

| zusätzliche Angaben | Grundstück & Zuwegung | Grundstücksgröße <input type="text"/> m ² bebaubare Fläche <input type="text"/> m ² Hinter-/Gartenland | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--|--|------|-----|-----|-----|------|---------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| | Zuwegung <input type="radio"/> Öffentliche Zuwegung <input type="radio"/> Private Zuwegung <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Baulasten <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja, welche <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Eigennutzungsfähig <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Verwendbarkeit | | Verwertbarkeit <input type="radio"/> Sehr Gut <input type="radio"/> Gut <input type="radio"/> Befriedigend <input type="radio"/> Ausreichend <input type="radio"/> Mangelhaft | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Vermietbarkeit <input type="radio"/> Sehr Gut <input type="radio"/> Gut <input type="radio"/> Befriedigend <input type="radio"/> Ausreichend <input type="radio"/> Mangelhaft | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Miete und Flächen mtl. Gesamtmiete <input type="text"/> € gesamte Wohnfläche <input type="text"/> m ² oder Bruttogrundfläche <input type="text"/> m ² Anteil für Gewerbe <input type="text"/> € Anteil Gewerbefläche <input type="text"/> m ² oder Anteil Gewerbe <input type="text"/> m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Erbbaurecht <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja wenn ja, bitte ausfüllen Restlaufzeit <input type="text"/> Jahre Erbbauzins <input type="text"/> € / p.a. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung | | Verbesserungsmaßnahmen <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th></th> <th>nein</th> <th>25%</th> <th>50%</th> <th>75%</th> <th>100%</th> <th>im Jahr</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Modernisierung der Fenster durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Modernisierung der Stromleitungen durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Modernisierung der Gasleitungen durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Modernisierung der Wasserleitungen durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Modernisierung der Abwasserrohre durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Modernisierung der Heizungsanlage durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Modernisierung der Bäder durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Modernisierung des Innenausbau (z.B. Decken u. Fußböden)</td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> </tbody> </table> | | | | | | | nein | 25% | 50% | 75% | 100% | im Jahr | Modernisierung der Fenster durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Modernisierung der Stromleitungen durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Modernisierung der Gasleitungen durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Modernisierung der Wasserleitungen durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Modernisierung der Abwasserrohre durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Modernisierung der Heizungsanlage durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Modernisierung der Bäder durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Modernisierung des Innenausbau (z.B. Decken u. Fußböden) | <input type="radio"/> | <input type="text"/> |
| | nein | 25% | 50% | 75% | 100% | im Jahr | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung der Fenster durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung der Stromleitungen durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung der Gasleitungen durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung der Wasserleitungen durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung der Abwasserrohre durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung der Heizungsanlage durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung der Bäder durchgeführt | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Modernisierung des Innenausbau (z.B. Decken u. Fußböden) | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Erneuerungen und Einbauten <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th></th> <th>nein</th> <th colspan="3"></th> <th>ja</th> <th>im Jahr</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Dacherneuerung inkl. Verbesserung der Wärmedämmung</td><td><input type="radio"/></td><td></td><td></td><td></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Wärmedämmung der Außenwände durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td></td><td></td><td></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Einbau von Bädern durchgeführt</td><td><input type="radio"/></td><td></td><td></td><td></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Wesentl. Änderung u. Verbesserung der Grundrissgestaltung</td><td><input type="radio"/></td><td></td><td></td><td></td><td><input type="radio"/></td><td><input type="text"/></td></tr> </tbody> </table> | | | | | | | nein | | | | ja | im Jahr | Dacherneuerung inkl. Verbesserung der Wärmedämmung | <input type="radio"/> | | | | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Wärmedämmung der Außenwände durchgeführt | <input type="radio"/> | | | | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Einbau von Bädern durchgeführt | <input type="radio"/> | | | | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | Wesentl. Änderung u. Verbesserung der Grundrissgestaltung | <input type="radio"/> | | | | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | nein | | | | ja | im Jahr | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dacherneuerung inkl. Verbesserung der Wärmedämmung | <input type="radio"/> | | | | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wärmedämmung der Außenwände durchgeführt | <input type="radio"/> | | | | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Einbau von Bädern durchgeführt | <input type="radio"/> | | | | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wesentl. Änderung u. Verbesserung der Grundrissgestaltung | <input type="radio"/> | | | | <input type="radio"/> | <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Sonstige Wertsteigerung <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Baumängel <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Instandhaltungsstau <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Sonstige Wertminderung <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Sonstige Bemerkungen <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |